CONSORCIO EDIFICACION DICAC NIT: 901766614 - 8

FORMATO INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

Código:
Versión:
Fecha:
Página: 1 de 2

1. FECHA ELABORACIÓN:	14	1	2024	2. No. INFORME	4	3. SEMANA No. 4	07 AL 13 DE ENERO DE 2024
4. OFICINA:	ORIP ITUANGO			5. DIRECCION:	ITUANGO - ANTIOQUIA		

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No:	2392 DE 2023					8. VALOR CONTRATO:	$ 620.102.785,48
9. FECHA ACTA INICIO:	16	11	2023	10. FECHA DE TERMINACIÓN:	31 12 2023	11. PLAZO:	DOS MESES Y VEINTE DIAS Meses/días
12. PRORROGAS:	UN MES Y 15 DIAS			13. SUSPENSIONES:	N/A Meses/días	14. ADICIONES:	N/A
15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL DIVIDIDA EN AGRUPACIONES. (47 ORIP, CASA DE TIERRAS Y BODEGA FUNZA". 4)						
16. CONTRATISTA:	CONSORCIO VENTURA						
17. CONTRATO INTEVENTORIA No:	2467 DE 2023					19. VALOR CONTRATO:	$ 101.514.920,64
20. FECHA ACTA INICIO:	1	10	2023	21. FECHA DE TERMINACIÓN:	31 12 2023	22. PLAZO:	TRES MESES Meses/días
23. PRORROGAS:	UN MES Y 15 DIAS			24. SUSPENSIONES:	N/A Meses/días	25. ADICIONES:	N/A
26. INTEVENTORÍA:	CONSORCIO EDIFICACION DICAC						

B. CONTROL DE PROGRAMACIÓN

28. CAPÍTULO SEGÚN PRESUPUESTO	29. % PROGRAMADO	30. % EJECUTADO	31. PRINCIPALES ACTIVIDADES ADELANTADAS EN EL PERÍODO	32. EVALUACIÓN AVANCE
PRELIMINARES	100%	100%	En este periodo se realizan actividades de instalación de luminarias, suministro e instalación de teja traslucida en patio interior e instalacióines eléctricas para montaje de motobomba, la instalación del piso en el hall esta pendiente hasta realizar visita con interventoría y definir el alcance de esta actividad.	pendiente por definir instalacion de piso en zona de hall y programar visita de inspeccion y recibo de obras por parte de interventoria y suopervision
CARPINTERIA DE MADERA	100%	100%		
CARPINTERIA METALICA	100%	100%		
CONCRETOS Y MORTEROS	100%	100%		
CUBIERTAS	100%	100%		
ENCHAPE MUROS	100%	100%		
FACHADAS Y REVESTIMIENTOS	100%	100%		
MAMPOSTERIA	100%	100%		
PINTURAS	100%	100%		
PISOS	100%	95%		
RED HIDRAULICA	100%	95%		
URBANISMO	100%	100%		
ASEO Y SEÑALIZACION	100%	100%		
TOTAL	**100,00%**	**99,23%**		

33. CONSOLIDADO AVANCE DE OBRA

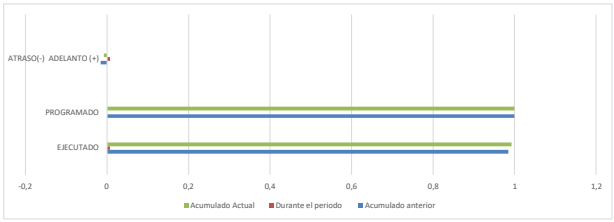
EJECUCIÓN	EJECUTADO	PROGRAMADO	ATRASO(-) ADELANTO (+)
Acumulado anterior	98,46%	100,00%	-1,54%
Durante el periodo	0,77%	0,00%	0,77%
Acumulado Actual	99,23%	100,00%	-0,77%

VALOR ORIP AMALFI $ 27427856,35

	SEMANA	ACUMULADO
Obra Programada	0,00%	100,00%
Valor de la Obra Programada	$ -	$ 42.970.314,85

	SEMANA	ACUMULADO
Obra Ejecutada	0,77%	99,23%
Valor de la Obra Ejecutada	$ 331.201,97	$ 42.639.773,97

34. GRÁFICO DE OBRA PROGRAMADA vs. EJECUTADA



C. RECURSOS DEL CONTRATISTA

35. PERSONAL OPERATIVO OBRA		36. EQUIPOS EN OBRA		37. ESTADO DEL TIEMPO	
CARGO	CANTIDAD	EQUIPO	CANTIDAD	DIA	ESTADO
MAESTRO	1	HERRAMIENTAS MENORES	1	LUNES	S
OFICIALES	2	HIDROLAVADORA	1	MARTES	S
AYUDANTES	2			MIERCOLES	F
RESIDENTE	1			JUEVES	S
				VIERNES	S
				SÁBADO	F
				LLUVIOSO (L) FAVORABLE (F) SOLEADO (S)	

D. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

VISITA DE INSPECCION Y RECIBO DE OBRAS

E. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

POR DEFINIR PISO EN ZONA DE HALL

Nombre:

INTERVENTOR DE LA OBRA

Original: Supernotariado
Copia: Interventor
Copia: Contratista